



## ЛОТ № 224232

РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, БОГОРОДСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ, ПОСЁЛОК ГОРОДСКОГО ТИПА ИМЕНИ ВОРОВСКОГО, УЛИЦА МИРА, 2

**Сдается помещение свободного назначения  
 1 789 900 рублей**

Предлагается в аренду комплекс складских и административных помещений. Складское сооружение общей площадью 1832 квадратных метра, отапливаемое, оснащено стеллажным оборудованием, погрузочной техникой, включая погрузчик и рохли, а также автоматическими воротами с подъездными пандусами. Административно-бытовое здание площадью 724 квадратных метра оборудовано офисной мебелью.

Здания расположены на земельном участке общей площадью 8000 квадратных метров, который полностью огорожен железобетонным забором с секционными воротами, оснащенными автоматическими системами управления. Подъездная дорога, парковочная и погрузочная площадки выполнены из железобетонных плит.

Возможное назначение

производство, склад

Тип сделки	Аренда	Тип здания	Административное
Тип недвижимости	Коммерческая	Минимальный срок аренды	11
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Кратово	Тип здания	Нежилое
Путь до метро	На автомобиле	Период оплаты	месяц
Время до метро	20 мин.	Форма налогообложения	УСН
Этаж	2	Количество мокрых точек	1
Этажей	2	Отопление	Центральное
Общая площадь	2557 м <sup>2</sup>	Вентиляция	Приточная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Центральное
Залог	100 %	Пожаротушение	Сигнализация
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2026-01-27 11:02:27



